

Huolto-ohje Vesivek sadevesijärjestelmille

1.10.2018

Kourujen puhdistaminen:

Sadevesikouruihin kertyy ennen pitkää likaa, nokea, havuneulasia ja puiden lehtiä, jotka tulee poistaa riittävän usein (1-3 kertaa vuodessa olosuhteista riippuen). Mikäli kouruja ei puhdisteta, kourun sisälle jääneet lika ja puiden lehdet maatuva ja pitävät kourun sisäpinnan jatkuvasti kosteana. Kourun vedenkuljetuskyky heikkenee ja elinikä lyhenee. Alumiinikourussa ei pieni määrä seisovaa vettä haittaa.

Kourujen sisäpuolen puhdistaminen kannattaa suorittaa käyttämällä runsaasti vettä ja esim. pehmeää harjaa tai kangasta. Teräviä tai metallisia esineitä ei pidä käyttää, koska ne saattavat vahingoittaa kouruja.

Mikäli sadevesikourujen tai syöksytorvien ulkopinta on likaantunut tai muuten näyttää nuhriselta, voidaan ne pestä vedellä ja mikäli lika on lujassa, voidaan pesua tehostaa pesuaineilla kuten esimerkiksi Panssaripesulla tai Peltipesulla. Pesuaine levitetään kourun tai syöksytorven pinnalle ja harjataan puhtaaksi. Huuhtelu suoritetaan huolellisesti runsaalla vedellä. Puhdistustyössä on syytä käyttää suojakäsineitä, suojalaseja ja tarpeen mukaan muita suojavarusteita.

Syöksytorveen mahdollisesti asennettu vedenkerääjä tulee puhdistaa säännöllisesti tukkeutumien estämiseksi. Puhdistus tulee tehdä vähintään kerran vuodessa tai useammin jos rakennuksen lähistöllä on tukkeutumista edistävää kasvustoa esim. suuria lehtipuita.

Sadevesijärjestelmien pinnoitteen ikääntyminen:

Sään vaikutuksesta maalipinnoitetut materiaalit vanhenevat ajan myötä, mikä näkyy esim. pinnan haalistumisena, likaantumisenä, liituuntumisena ja kiillon himmenemisenä.

Alumiiniset VESIVEK-sadevesijärjestelmät on pinnoitettu aineella, joka kestää sään vaikutusta haalistumatta ja kiiltoaan menettämättä kauemmin kuin muut sadevesijärjestelmäpinnoitteet.

Mikäli pinnoitteeseen tulee naarmuja, tulee ne paikkamaalata välittömästi pienellä siveltimellä. Kaikki maalaukset tehdään kahteen kertaan. Maaliksi mattapinnoitteelle soveltuva Panssari Aqua tai Kirjo Aqua. Mikäli naarmun kohta tai räystään reuna on jo päässyt ruostumaan, poistetaan irrallinen maali kaapimalla ja ruoste teräsharjalla, jonka jälkeen pohjamaalataan ensin Rostex Superilla ja pintamaalaus Panssari Aqualla (Tikkurila) tai pohjamaalaus Ferrexillä ja pintamaalaus Kirjo Aqualla (Teknos).

Sadevesijärjestelmät voidaan maalata uudelleen, jolloin sen elinikää voidaan lisätä. Maalaustarve on hyvin yksilöllinen ja on riippuvainen olosuhteista. Toisiaan on järkevää suorittaa uudelleen maalaus, mutta ennen 20 vuoden ikää tähän on tuskin tarvetta. Maalit kehittyvät joten kysy uusimmat suositukset maalausmenetelmistä maallilikkeistä.

Kestoikä on riippuvainen hoidosta ja rakennuksen sijainnista (kaupunki-ilmasto, vs. maaseutu).

Sadevesijärjestelmät talvella:

Talvella on seurattava, etteivät syöksytorvien alapääät jäädy kiinni sadevesikaivoon tai maahan kertyneisiin lumikinoksiin. Keväällä, kun aurinko paistaa katolle syöksytorvien ollessa vielä varjossa, saattavat joskus syöksytorvet jäätyä umpeen. Mikäli tällaista taipumusta havaitaan, tulee vähintäänkin nämä syöksytorvet varustaa termostaattiohjatulla sähkösulatuskaapelilla. Jään laajetessa syntyvä voima riittää halkaisemaan syöksytorvet niiden rakenteellisesta vahvuudesta riippumatta.

Kourujen osalta on syytä lievittää lumikuormitusta, mikäli lumi roikkuu suurena yhtenäisenä massana kourun yli. Vaikka Vesivek-kannakkeet ovat poikkeuksellisen vahvoja, voi kourua painava lumi ja jää vahingoittaa tuotteita. Runsas jään muodostuminen on usein merkki yläpohjassa olevasta lämpövuodosta, joka on syytä tutkia ja korjata.

Erytisessä tilanteessa, jossa kouru jäätyy kiinni katon jäiseen massaansa, on tämä rasitus syytä katkaista. Mikään kouru ei kestä koko katolta liikkuvan jäämassan painoa.