

Vesikattojen tarkastus, korjaus ja huolto

Kattotutka Oy



Kattotutka Oy on vuonna 1993 perustettu valtakunnallinen kattopalveluihin ja -tuotteisiin keskittynyt suomalainen perheyri-tytys. Kattotutka tarkastaa, korjaa ja huoltaa pelti-, kupari-, kermi- ja tiilikatot - niin isoissa kuin pienissäkin kiinteistöissä. Pelti- ja kermikattoremontti voidaan toteuttaa myös ELINKAARIKATTO®-urakkamallilla 25 vuoden takuulla.

Peltikaton maalaus, tiilikaton pinnoitus, kattojen lumenpudotus, vesikourujen saneeraus, sadevesijärjestelmät ja katon turvavarusteet täydentävät palveluvalikoimaa kokonaisvaltaiseksi.



KATON TARKASTUS



Kattotutkan tarkastuspalvelut

- vesikaton PTS-kartoitus
- vesikaton kuntotarkastus
- tasakaton SLD-tarkastus
- vesikaton vuototarkastus.

Vesikaton PTS-kartoitus selvittää vesikaton, sadevesijärjestelmän ja kattoturvatuotteiden huolto- ja korjaustarpeet seuraavien 5 vuoden ajalle.

Vesikaton kuntotarkastus on tarkastuksiin erikoistuneiden kuntotarkastajien suorittama toimenpide. Tilaajalle toimitetaan Kunto-tarkastusraportti, jossa esitetään havaitut vauriot, riskit, puutteet, virheet ja korjaustarpeet sekä kuva- että tekstimuodossa.

Tasakaton SLD-tarkastus on kansainvälisesti paljon käytetty mitausmenetelmä (EID), joka hyödyntää sähköimpulsseja tasakaton pienimpienkin vuotokohtien paikannuksessa rakenteita purkamatta.

Vesikaton vuototarkastus on Kattotutkan kattotarkastajan suorittama tarkastus, jossa laaditaan aina selkeä kuvallinen raportti sekä ehdotukset jatkotoimenpiteistä.

KATON KORJAUS



Yleisimpiä katon korjauksia

- vesikaton jiirien ja muiden yksityiskohtien korjaukset
- räystäsalueen korjaukset
- suojapeltien uusimiset
- vesikaton vuotokorjaukset
- räätälöidyt vesikaton pelti-korjaustyöt
- kattotiilien vaihtamiset
- katon oikaisu.

Vuotava vesikatto on yksi suurimmista kiinteistöjen ongelmien aiheuttajista. Täsmäkorjaukset ja säännöllinen vesikaton huolto ovat paras ja edullisin tapa jatkaa katon elinkaarta. Riittävän ajoissa tehdyillä täsmäkorjauksilla saavutetaan kustannussäästöä, kun estetään ongelmien leviäminen kiinteistön rakenteisiin.

Kattotutka tarjoaa jokaisen yksittäisen katon kannalta juuri oikeat korjausratkaisut peltisepäntynä.

KATTOHUOLTO



Kattohuolto sisältää mm.

- Huoltokäynnit sopimuksen mukaisesti esim. 1-2 krt/vuosi.
- Katon huolellinen puhdistaminen huoltolistan mukaan.
- Käydään läpi vesikate, läpiviennit, suojapellitukset, turvavarusteet, yläpohja ja sadevesijärjestelmä.
- Isommista korjaustarpeista aina korjausesitys/tarjous.

Säännöllinen, ennakoiva kattohuolto on paras tapa säästää kattokuluissa. Katon elinkaari pitenee jopa kymmenillä vuosilla, kun ongelmat huomataan heti ja voidaan korjata täsmäkorjauksina - ilman että koko kattoa tarvitsee uusida. Lisäksi välttyään katon aiheuttamista kosteusongelmilta talon muissa rakenteissa.

Kattotutkalla kattohuolto on vakioitu toimenpide, jossa käydään läpi huoltolistan mukaisesti kaikki kohdat. Lisäksi huoltoon voidaan erikseen sopia asiakaskohtaisia toimenpiteitä.

Kattotutkan kattohuolto sisältää aina myös katon PTS-kartoituksen. Vesikourujen puhdistuspalvelu on tilattavissa myös erillisenä työnä.

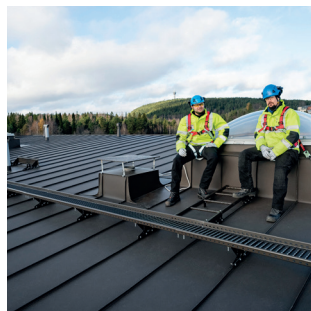
KATTOTUTKA OY:N MUUT PALVELUT JA TUOTTEET

KATTOREMONTTI



Jos kattoa ei kannata sen elinkaari ja kunto huomioiden enää korjata, Kattotutka tekee vaativatkin saumapelti-, kupari- ja kermikattoremontit olipa kyseessä sitten harja-, taite-, tasa-, auma-, pulpetti- tai mansardikatto.

ELINKAARIKATTO®



ELINKAARIKATTO® -urakkamallissa tilaaja ulkoistaa koko kattoremontin kokonaisvastuun aina lähtötilanteen kartoituksesta ja suunnittelusta alkaen kattourakoitsijalle. Tilaaja saa 25 vuodeksi uuden katon täydellisen ylläpidon ja takuun. ELINKAARIKATTO® on saatavilla saumapelti- ja kermikatoille.

PELTIKATON MAALAUUS



Kattotutka tekee peltikaton maalauksen aina sivellintyönä, mikä takaa maalin parhaimman tartunnan. Peltikaton huolto- ja maalauksen kannattaa tehdä ajoissa, sillä maalauksen ansiosta muutoin ehjän katteen elinkaarta on mahdollista jatkaa jopa 15 vuotta.

TIILIKATON PINNOITUS



Pinnoittamalla katon pinta palautetaan se nopeasti alkuperäistä vastaavaan kuntoonsa. Ennen pinnoitustyötä varmistetaan aluskatteiden moitteeton kunto. Pinnoitus toteutetaan testatuilla kattopinnoitteilla, joissa on parhaan vedeneristyskyvyn lisäksi suoja uv-säteilyä, sammaloitumista, pakkasrapautumista ja ilmansaasteita vastaan.

LUMENPUDOTUS KATOLTA



Raskas lumi painaa katon rakenteita ja voi pahimmillaan vaurioittaa niitä merkittävästi. Ammattitaitoisesti hoidettu katolla olevan lumikuorman pudottaminen on turvallinen pudottajille, asukkaille, ohikulkijoille ja myös vesikaton rakenteille.

KATTOTAK®-KATTOKIINNIKE



KATTOTAK® on peltikaton uudelleenkiinnitysmenetelmä, jossa kiinnitys tehdään sauman harjalle korkeimpaan kohtaan. Näin kiinnityksestä tulee tiivis eikä vesi jää seisomaan kiinnityskohtaan. KATTOTAK®-kiinnitys tehdään aina vesikattoa rikkomatta, eli se on turvallinen valinta kaikille vanhoille peltikatoille.

KATON TURVAVARUSTEET



Turvallisuusmääräyksien mukaiset Kattotutkan katon turvavarusteet voidaan asentaa kattoremontin yhteydessä tai vanhalle vesikatolle. Katon turvavarusteet ovat saatavilla kaikissa RR- ja RAL-värisävyissä.

SADEVESIJÄRJESTELMÄ



Kattotutkan peltisepät valmistavat piilo- ja tuplavesikourut sekä syöksytorvet paikan päällä kohteessa räätälöidysti kohteen erityispiirteet huomioiden. Kattotutka toimittaa sadevesijärjestelmiä myös kotimaisista ns. valmistuotteista, jotka on valmistettu molemminpuolin pinnoitetusta pellistä.

Kattotutkan IKIKOURU®-menetelmästä on erillinen RT-tuotekortti RT 103292.

VESIKATTOJEN TARKASTUS, KORJAUS JA HUOLTO

Kattotutka Oy
Äyritie 12 A
01510 Vantaa
Puhelin 010 680 4000
myynti@kattotutka.fi
www.kattotutka.fi

Toimipisteet
Helsinki 010 680 4010
Kouvola 010 680 4020
Lahti 010 680 4025
Riihimäki 010 680 4090
Turku 010 680 4045

Tampere 010 680 4040
Jyväskylä 010 680 4060
Kuopio 010 680 4050
Joensuu 010 680 4070
Oulu 010 680 4030
Rovaniemi 010 680 4080

KATTO TUTKA
VESIKATON LUOTETTAVA KUMPPANI